

## YIT ja Kassiopeia kehittävät vapaa-ajankeskusta Leville

**YIT ja Kassiopeia ovat sopineet merkittävästä Levin Koutalaen kehittämistä koskevasta yhteistyöstä. Kongressikeskuksen ja gondolihsinin yhteyteen toteutetaan uusi vetovoimainen vapaa-ajan kokonaisuus, jonka palvelusta vastaa korkeatasoinen hotelli.**

Kassiopeia Finland Oy ja YIT Rakennus Oy allekirjoittivat 28.3.2008 sopimuksen 150 huonetta käsittävän hotellin rakentamisesta. Sopimuksen arvo on n. 20 milj. euroa. Lisäksi allekirjoitettiin yhteistoimintasopimus, joka mahdollistaa 300 Chalets-huoneiston toteuttamisen toiminnallisena osana uutta hotellia. Hankkeen kokonaislaajuus on noin 30 000 m<sup>2</sup>. Hotellin ja Chalets-huoneistojen rakentamisesta vastaa YIT ja hotellin suunnittelusta Kassiopeia. Hotellin rakennustyöt alkavat huhtikuussa 2008 ja avajaiset pidetään syksyllä 2009. Ensimmäiset Chalets-huoneistot valmistuvat helmikuussa 2010.

Yhteistyön taustalla on Kassiopeian ja Kittilän kunnan välisen sopimuksen mukainen, Levi Northstar -työnimellä kulkenut hanke, jonka ensimmäisenä vaiheena maaliskuussa 2008 on avattu 3500m<sup>2</sup>:n kongressi- ja näyttelykeskus sekä gondolihsinyhteys Levin keskustaan.

"Hotellin ja huoneistojen rakennuttaminen Koutalalle on osa Levin alueen kehittämisstrategiaamme. Hankkeellamme olemme vastaamassa niihin haasteisiin, joita Levin kehittyminen kansainväliseksi ja ympärivuotiseksi vapaa-ajan keskuksiksi on tuonut tullessaan.", täsmentää Kassiopeia Finland Oy:n toimitusjohtaja **Marko Virtanen**.

YIT:n Chalets-konseptin mukaisia, yksityisille ja yrityksille myytäviä vapaa-ajan asuntoja on valmiina tai rakenteilla Yläksellä, Saariselällä, Vuokatissa, Tahkolla ja Sappeessa.

"Olemme jo jonkin aikaa etsineet sopivaa kohdetta ja kumppania Leviltä toteuttaaksemme Chalets-konseptimme mukaisia vapaa-ajan asuntoja. Koutalaesta tulee ainutlaatuinen ja eksoottinen kokonaisuus, joka on 3 minuutin gondolihsinyhteyden päässä Levin keskustasta.", sanoo YIT Rakennus Oy:n Lapin aluejohtaja **Juhani Ylitolonen**.

### Lisätietoja:

Toimitusjohtaja Marko Virtanen, Kassiopeia Finland Oy,  
0400 428 515, [marko.virtanen@kassiopeia.fi](mailto:marko.virtanen@kassiopeia.fi)

Aluejohtaja Juhani Ylitolonen, YIT Rakennus Oy,  
0400 393 672, [juhani.ylitolonen@yit.fi](mailto:juhani.ylitolonen@yit.fi)  
Yksikönjohtaja Marko Oinas, YIT Rakennus Oy,

040 506 7430, [marko.oinas@yit.fi](mailto:marko.oinas@yit.fi)

**Kassiopeia Finland Oy** on yksityinen sijoitusyhtiö, joka sijoittaa pääasiassa kiinteistöihin sekä vapaa-aikaan liittyviin hankkeisiin. Kassiopeia Finland Oy:n kokonaan omistama hotelli- ja ravintolayhtiö Kätkä Viisi Oy on toiminut Levillä jo vuodesta 1997 lähtien Hotelli K5 Levi -nimellä. Lisätietoja osoitteesta [www.kassiopeia.fi](http://www.kassiopeia.fi)

**YIT** on Pohjois-Euroopan johtava kiinteistö- ja rakennusalan sekä teollisuuden palveluyritys. Rakennamme, kehitämme ja ylläpidämme hyvää elinympäristöä Suomessa, Ruotsissa, Norjassa, Tanskassa, Virossa, Latviassa, Liettuassa ja Venäjällä. Vuonna 2007 YIT:n liikevaihto oli 3,7 miljardia euroa ja henkilöstömäärä yli 23 000. YIT:n osake noteerataan OMX Pohjoismaisessa Pörssissä Helsingissä. Lisätietoja osoitteesta [www.yit.fi](http://www.yit.fi)